

Temeljem članka 14. u vezi sa člankom 6. stavak 1. i člankom 11. stavak 1. Odluke o grobljima („Službene novine“ Grada Pule 13/2010), Uprava društva Monte Giro d.o.o. za pogrebne usluge Pula, uz prethodnu suglasnost Gradonačelnika Grada Pula-Pola, donosi dana 10.08.2011. godine slijedeću

ODLUKU o načinu dodjele grobnih mjesta (pročišćeni tekst od 26.6.2024.)

Članak 1.

(1) Ovom Odlukom uređuje se način dodjele grobnih mjesta uz naknadu na korištenje na neodređeno vrijeme na Gradskom groblju Monte Ghira u Puli i groblju u Štinjanu, osnove i način izračuna visine naknade za novoizgrađena i napuštena grobna mjesta, te postupak izbora najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu grobnog mjesta.

(2) Ova odluka ne odnosi se na grobna mjesta za koja je utvrđen poseban režim zaštite kako je to određeno stavkom 2. i 3. članka 4. Odluke o proglašenju dijela gradskog groblja Monte Ghira u Puli kulturnim dobrom od lokalnog značaja („Službene novine“ Grada Pule 09/10).

Članak 2.

(1) Novoizgrađena i napuštena grobna mjesta u pravilu se dodjeljuju u postupku javnog prikupljanja pisanih ponuda temeljem oglasa objavljenog u lokalnim javnim glasilima koja izlaze na hrvatskom i na talijanskom jeziku.

(2) Odluku o javnom prikupljanju ponuda donosi Uprava groblja uz prethodnu suglasnost Nadzornog odbora.

Članak 3.

(1) Uprava groblja dodjeljuje novoizgrađeno ili napušteno grobno mjesto sukladno članku 13. Odluke o grobljima u sljedećim slučajevima:

1. radi ukopa posmrtnih ostataka člana obitelji ekshumiranih redovnim ili izvanrednim prekopom na komunalnom polju;

2. kada se obavlja prijenos posmrtnih ostataka iz privremeno ustupljenog grobnog mjesta;

3. kada nastupi potreba za ukopom pokojnika koji je rođenjem ili u trenutku smrti imao prebivalište na području Grada Pula-Pola (u daljnjem tekstu: Grad) a obitelj ili osoba koja je sa pokojnikom imala zaključen ugovor o doživotnom uzdržavanju, nema na raspolaganju grobno mjesto.

Članak 4.

(1) Ukoliko grobno mjesto nije izgrađeno, može se dodijeliti sukladno članku 3. ove Odluke temeljem privremenog rješenja.

(2) Privremenim rješenjem iz prethodnog stavka ovog članka uređuju se odnosi u vezi položaja, vrste (zemljani grob, grobnica, niša i dr.) i površine grobnog mjesta suglasno izvedbenom projektu, te konačni obračun i način plaćanja grobnog mjesta.

(3) Po završetku izgradnje i konačnom obračunu troškova novoizgrađenog grobnog mjesta, korisnik privremenog rješenja stječe pravo korištenja grobnog mjesta na neodređeno vrijeme time da se o dodjeli grobnog mjesta donosi novo rješenje a privremeno se stavlja van snage.

(4) Predaja u posjed grobnog mjesta iz stavka (1) ovoga

članka izvršiti će se po konačnosti rješenja o dodjeli grobnog mjesta.

Članak 5.

(1) Visinu naknade za napuštena grobna mjesta utvrđuje Uprava groblja sukladno članku 27. Odluke o grobljima te broju ukopnih mjesta (zemljani grob, grobnica) pojedinačnog grobnog mjesta, kao i uporabljivosti spomenika i druge opreme koja je ostala na grobnom mjestu.

(2) Svaka od osnova za obračun naknade obračunava se pojedinačno za svako grobno mjesto i iskazuje u bodovima.

(3) Vrijednost boda napuštenog grobnog mjesta određuje Uprava groblja krajem svake kalendarske godine za iduću kalendarsku godinu, time da će se iskazati zasebno napuštena grobna mjesta proglašena zaštićenim kulturnim dobrom od lokalnog značaja sukladno Odluci o proglašenju dijela gradskog groblja Monte Ghira u Puli kulturnim dobrom („Službene novine“ Grada Pule br.09/10).

(4) Površina grobnog mjesta obračunava se kao bruto površina grobnog mjesta iskazana u cm² na način da se za svaki 1 cm² obračunava 1 bod.

(5) Broj ukopnih mjesta iskazuje se u bodovima:

- za zemljani grob za svako ukopno mjesto u stupcu obračunava 100 bodova (dva i četiri ukopna mjesta)

- za grobnicu za svako ukopno mjesto obračunava 200 bodova (tri i šest ukopna mjesta).

(6) Položaj grobnog mjesta određuje se valorizacijom pojedinačnog grobnog mjesta temeljem Studije povijesnog i prostornog razvitka Gradskog groblja Monte Ghira – smjernice za očuvanje memorijalne cjeline, time da se određuju bodovi kako slijedi:

- uklopljenost u ambijent: 100 bodova,

- ambijentalna vrijednost: 200 bodova,

- viša ambijentalna vrijednost: 300 bodova,

- spomenička vrijednost: 400 bodova.

(7) Spomeničko obilježje određuje se sukladno režimu zaštite pojedinačnog grobnog mjesta temeljem Studije povijesnog i prostornog razvitka Gradskog groblja Monte Ghira – smjernice za očuvanje memorijalne cjeline, time da se određuju bodovi kako slijedi:

- režim zaštite IV kategorije: 100 bodova,

- režim zaštite III kategorije: 200 bodova,

- režim zaštite II kategorije: 300 bodova,

- režim zaštite I kategorije: 400 bodova.

Članak 6.

(1) Cijenu boda za napuštena grobna mjesta proglašena zaštićenim kulturnim dobrom kao i cijena boda za napuštena grobna mjesta koja nisu u kategoriji zaštićenih kulturnih dobara određuje se odlukom Uprave groblja uz prethodnu suglasnost Gradonačelnika.

Članak 7.

(1) Visinu naknade za novoizgrađena grobna mjesta utvrđuje Uprava groblja temeljem članka 27. Odluke o grobljima a sve sukladno obračunu konačnih troškova investicije.

(2) Polazište za utvrđivanje visine naknade novoizgrađenog grobnog mjesta je vrijednost 1m² zemljišta, troškovi investicije, opremljenost grobnog mjesta i lokacija na kojoj se ono nalazi.

(3) Sukladno odredbi stavka (4) ovoga članka visina naknade za grobna mjesta na proširenom dijelu Gradskog groblja Monte Ghira izračunava se prema obrascu:

$A/B = C$,
 $C+D = F$,
 $(F \times G) = H$,
 $(H \times K) = V$,

pri čemu slova označavaju zadane vrijednosti kako slijedi:

A – vrijednost novoizgrađene bruto površine groblja,
B – bruto površina pod A iskazana u m² bez lokacije,
C – vrijednost 1 m² bez vrijednosti lokacije,
D – vrijednost 1 m² zemljišta kao vrijednost lokacije,
F – zbroj vrijednosti 1 m² sa vrijednošću lokacije,
G – površina zemljanog grobnog mjesta,
H – vrijednost grobnog mjesta u naravi zemljišta,
K – koeficijent opremljenosti grobnog mjesta,
V – vrijednost novoizgrađenog grobnog mjesta.

(4) Opremljenost grobnog mjesta ima za osnovu koeficijent 1,00 (zemljano grobno mjesto) pri čemu se koeficijent povećava za grobnice sa 3 mjesta na 1,50 a za grobnice sa 6 etažnih grobnih mjesta na 2,50.

(5) Opremljenost za standardne niše ima za osnovu koeficijent 1,10, za dvostruke male niše koeficijent 0,60, za kosti koeficijent 0,45 i koeficijent za urne 0,35.

(6) Opremljenost za standardne niše na četiri etaže ima za osnovu koeficijent 2,30, za standardne niše na tri etaže koeficijent 2,05, standardne niše na dvije etaže koeficijent 1,80, za dvostruke male niše na četiri etaže koeficijent 1,20, niše za kosti na četiri etaže koeficijent 0,80 i niše za urne na četiri etaže koeficijent 0,60.

(7) Sve zadane vrijednosti obračunavaju se u eurima.

Članak 8.

(1) Visina naknade za dodjelu grobnih mjesta na Groblju u Štinjanu utvrđuje se na način i prema postupku kako je to utvrđeno za Gradsko groblje Monte Ghira u Puli.

(2) Koeficijenata opremljenosti grobnog mjesta na Groblju u Štinjanu iznosi 1,00 za zemljano grobno mjesto, te se povećava za grobnice za 3 grobna mjesta na 1,50 i za grobnice sa 6 grobnih mjesta na 2,50.

(3) Koeficijent opremljenosti na Groblju u Štinjanu za standardne niše ima za osnovu koeficijent 1,10, za standardne niše na četiri etaže 2,30, standardne niše na dvije etaže koeficijent 1,80, za dvostruke male niše koeficijent 0,60, za kosti koeficijent 0,45 i koeficijent za urne 0,35.

(4) Sve zadane vrijednosti obračunavaju se u eurima.

Članak 9.

(1) Cjenik kojim se određuje visina naknade za napuštena grobna mjesta za jednu kalendarsku godinu, utvrđuje Uprava groblja uz prethodnu suglasnost Nadzornog odbora i Gradonačelnika.

Članak 10.

(1) Procjenu osnova za obračun naknade za napuštena grobna mjesta sukladno odredbama Odluke o grobljima i odredbama ove Odluke, vrši Povjerenstvo za procjenu grobnih mjesta.

(2) Povjerenstvo ima najmanje dva člana i predsjednika te zamjenika predsjednika.

(3) Članove povjerenstva i predsjednika te zamjenika predsjednika imenuje Uprava groblja.

Članak 11.

(1) Provedbu postupka izbora najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu grobnog mjesta sukladno odredbama Odluke o grobljima i ove Odluke, vrši Povjerenstvo za provedbu postupka izbora najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu grobnog mjesta.

(2) Povjerenstvo ima najmanje dva člana i predsjednika te zamjenika predsjednika.

(3) Članove povjerenstva i predsjednika te zamjenika predsjednika imenuje Uprava groblja.

Članak 12.

(1) Ponude za izbor najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu grobnog mjesta zaprimaju se neposredno ili putem pošte u komercijalnoj službi Uprave groblja, te se iste po redu zaprimanja upisuju u posebni upisnik.

(2) Na omotnicu sa prispjelim ponudom se upisuje vrijeme predaje ili zaprimanja i redni broj upisnika, te se slažu po rednom broju grobnice iz oglasa označenog na omotnici.

(3) Otvaranje ponuda je javno pa isti podatak treba istaknuti u javnom pozivu sa naznakom datuma, mjesta i sata otvaranja ponuda.

Prije otvaranja omotnica izdvajaju se one ponude koje su podnesene nakon roka označenog u oglasu i upisuju se u zapisnik kao nevažeće.

(4) Omotnice se otvaraju po redu označenom u oglasu te se upisuju u zapisnik slijedeći podaci:

- ime i prezime ponuditelja sa rodnim prezimenom, adresom i OIB-om te konstatacija da li je ponudač prisutan otvaranju ponuda,

- dan i sat predaje ponude,

- redni broj grobnog mjesta iz oglasa za koje se daje ponuda,

- utvrđenje da li je ponuda valjana, odnosno da li je ponuda pravovremena, potpuna te da li ispunjava sve ostale uvjete i obveznu dokumentaciju u prilogu ponude kako je to navedeno oglasom,

- visina ponudene naknade,

- podatak da li ponuditelj želi biti naknadno obaviješten o rezultatu odabira najpovoljnijeg ponudača.

Ukoliko nisu ispunjeni uvjeti kako je to navedeno oglasom te nije priložena sva potrebna dokumentacija, ponuda se neće razmatrati.

(5) Nakon što su ponude zavedene u zapisnik, otvara se postupak odabira najpovoljnije ponude i predlaže Upravi groblja najpovoljnije ponudače za pojedino grobno mjesto,

(6) Između valjanih ponuda bira se ponuditelj koji je ponudio najviši iznos naknade. Ukoliko je više ponuditelja ponudilo isti iznos za pojedino grobno mjesto, grobno mjesto će se ponovno izložiti prodaji.

(7) Ukoliko je jedan ponuditelj podnio više ponuda za različita grobna mjesta te je utvrđen kao najpovoljniji ponuditelj za više grobnih mjesta, isti ponuditelj ima pravo odabira samo jednog grobnog mjesta dok se preostala grobna mjesta dodjeljuju slijedećim najpovoljnijim ponuditeljima.

(8) Po izvršenom izboru ponuditelji će se u roku od osam dana obavijestiti o izboru najpovoljnijeg ponudača.

Ponuditelji nezadovoljni izborom mogu uložiti prigovor Upravi groblja na izbor najpovoljnijeg ponuditelja za pojedino grobno mjesto u roku od osam dana od dana primitka obavijesti o izboru.

Članak 12.a.

(1) Kada grobno mjesto koristi više korisnika, a samo pojedini korisnik ne plaća grobnu naknadu, Uprava groblja, uz prethodnu suglasnost Nadzornog odbora društva, može donijeti posebnu odluku o načinu korištenja tog udjela sukladno zakonskim odredbama te odredbama važeće Odluke o grobljima Grada Pule.

Članak 13.

(1) Ova odluka donesena je uz prethodnu suglasnost Gradonačelnika Grada Pula-Pola KLASA:302-02/22-01/56 URBROJ:2163-7-05-04-0474-22-5 od dana 08.12.2022. godine.

Članak 14.

(1) Ova odluka stupa na snagu danom objave u „Službenim novinama“ Grada Pule.